



Адміністрація міста Ялти
Республіки Крим

Администрация города Ялты
Республики Крым

Къырым Джумхуриетининъ
Ялты шеэр Идареси

пл. Советская, д. 1, г. Ялта, Республика Крым, 298600,
тел. 26-26-10, факс: 32-20-47, e-mail: kanc.yalta.ispolkom@gmail.com
ОГРН 1149102101609 ИНН 9103012029 КПП 910301001
ОКПО 00753691

от 10.04.2015 № 02.1-25/3280
на № 37 от 15.06.2015
02.1-25/3154 10.06.2015
29 09.06.2015 ✓

Генеральному директору
ООО «Стройгруппа Гэйл»
Парамонову Д.В.

ул. Зои и Александра Космодемьянских, 9, к.2,
г. Москва, 125130

Зотову К.Е.

ул. Новый бульвар, д.20, кв.138, г. Долгопрудный

На Ваши обращения, поступившие в администрацию города Ялты вх. 02.1-25/3154 от 10.06.2015, вх. № 02.1-25/3280 от 16.06.2015, рассмотрены.

На основании решения сессии Ялтинского городского совета и договора аренды земельный участок площадью 0,1801га расположенный по адресу: г. Ялта ул. Найденова, ниже дома № 8 находится в пользовании на условиях аренды у ОО «Жилищно-строительного товарищества «Сподвижник-взвод», для строительства и обслуживания жилого дома.

В связи с многочисленными жалобами против строительства многоэтажного жилого дома, направленными в адрес администрации города Ялты, жильцами дома № 8 по ул. Найденова в г. Ялта, после выезда на место, принято решение об изъятии земельного участка из землепользования ООО ЖСТ «Сподвижник-Взвод».

Администрацией города Ялты достигнуто соглашение о предоставлении иного земельного участка взамен изымаемого по адресу: г. Ялта, ул. Сеченова/Достоевского.

В связи с тем, что ООО ЖСТ «Сподвижник-Взвод» является добросовестным арендатором, ежемесячно в полном объеме производящим платежи за пользование земельным участком, а также приступившим к освоению земельного участка по адресу: г. Ялта, ул. Найденова, в районе дома №8 (произведен снос зеленых насаждений, установлено ограждение по границам земельного участка).

Замена земельного участка в соответствии со статьями 56¹ – 56¹⁴ Земельного кодекса Российской Федерации, будет возможна, после проведения работ по озеленению и благоустройству территории по адресу: г. Ялта, ул. Найденова, в районе дома № 8.

В настоящее время администрацией города Ялты проводятся работы по формированию земельного участка, с последующим предоставлением в аренду, на условиях договора мены.

Заместитель главы
администрации города Ялты



Т.Н. Кухтеева

Л.М.Барабаш
И.К.Колесник
323875